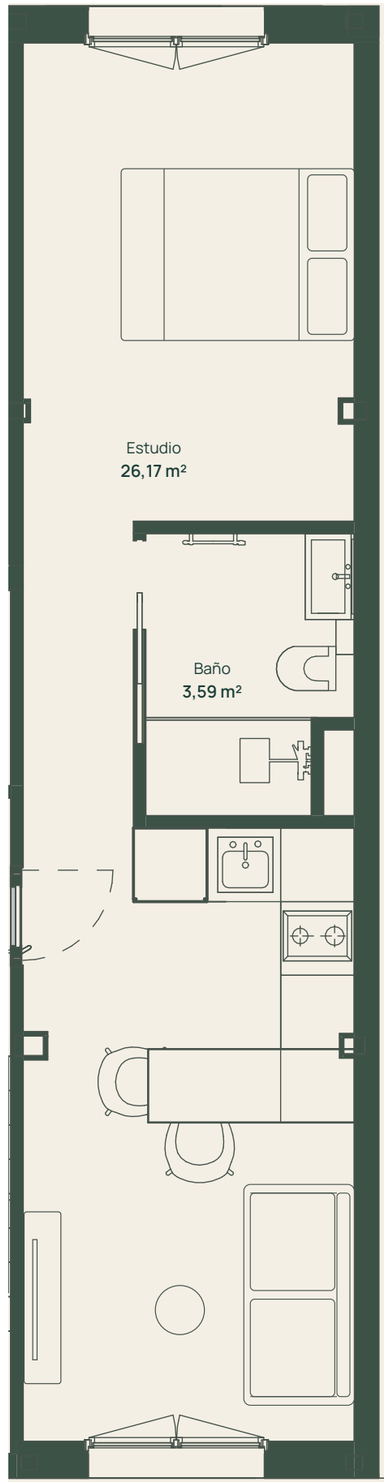
# Primero A

CALLE VERJA 9 · MADRID / USERA




Edificio Jam
VERJA 9 · MADRID

# Primero A

PLANTA PRIMERA · ESTUDIO

| | |
|---|---|
| Sup. construida con zonas comunes | **50,88 m²** |
| Sup. útil vivienda | **29,76 m²** |

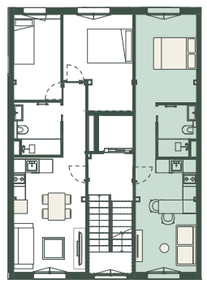
35,45 m² propios + 15,43 m² de zonas comunes.

SUPERFICIES ÚTILES POR ESTANCIA

| | |
|---|---|
| Estudio | 26,17 m² |
| Baño | 3,59 m² |

Mobiliario representado: sofá 2 plazas · 1,80 × 0,90 m

SITUACIÓN EN PLANTA



Esquema de localización · sin escala

PROMUEVE

NAVALU
PROMOCIONES

ESCALA 1:50 · A3 · IMPRIMIR AL 100 %, SIN AJUSTAR

0 1 2 3 4 5 m

Plano informativo. Superficies según distribución de 21/11/2026. Mobiliario no incluido.